

## **COMUNE DI PASIANO DI PORDENONE**

**Oggetto: Parere espresso ai sensi dell'art. 239 1° comma lettera b) punto 7 del Decreto Legislativo 267/2000 – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2020**

Il Revisore del conto, premesso che ha ricevuto la richiesta di esprimere il proprio parere in merito alla proposta di deliberazione in oggetto, avanzata dall'Ufficio Tributi dell'Ente,

### **considerato**

che con delibera del Consiglio Comunale del 9 aprile 2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2020-2022;

che l'art. 1, comma 738, della Legge n. 160 del 27.12.2019 ha abolito, con decorrenza 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), fatta eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI) ed ha stabilito che *l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783;*

che l'Ufficio Tributi, per recepire le modifiche introdotte dalla Legge 160/2019, ha predisposto un nuovo regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria, sul quale il Revisore ha già espresso il proprio parere favorevole;

che l'art. 239, comma 1, lettera b) punto 7 del D.LGS 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e applicazione dei tributi locali;

### **esaminata**

la proposta di approvazione delle aliquote IMU per l'anno 2020, in conseguenza delle novità disposte dalla Legge 160/2019, che consente la conservazione degli equilibri di bilancio sulla base della seguente articolazione di aliquote:

- 6,0 per mille (con detrazione di euro 200,00) alle abitazioni principali cat. A1, A8 e A9 e relative pertinenze (n. 1 per cat. C2, C6 e C7);
- 8,3 per mille (con detrazione di euro 200,00) agli immobili IACP – ERP;
- 6,6 per mille alle abitazioni date in comodato gratuito a parenti entro il 2° grado residenti nella stessa nel limite di una sola abitazione comprese le pertinenze (n. 1 per cat. C2, C6 e C7);
- 8,3 per mille alle aree fabbricabili;
- 8,3 per mille ai terreni agricoli;
- 10,3 per mille (aliquota ordinaria) a tutti gli immobili non rientranti nelle categorie precedenti;
- 1,0 per mille ai fabbricati rurali ad uso strumentale;
- 2,0 per mille ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (immobili merce);
- 10,3 per mille ai fabbricati di categoria D;

### **osservata**

la congruità, coerenza ed attendibilità contabile delle previsioni rispetto agli equilibri di bilancio;

### **visti**

i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi art. 49 comma 1 Tuel;

lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

sulla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto l'approvazione delle aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2020.

Pasiano di Pordenone, 13/07/2020

L'Organo di revisione  
dott. Nadia Siega

(firma digitale)